

DIAMONDZ BY DANUBE

UNIT NO.			DRAFT PAYMENT PLAN				
APARTMENT TYPE			4 BEDROOM				
SIZE (SQFT)			(Sq Ft.)				
VIEW							
TOTAL PRICE			AED 4,750,000.00	USD 1,294,277.93	EUR 1,184,538.65	GBP 1,017,130.62	إجمالي السعر
INST.#	Date	Due %	Amount Due (AED)	Amount Due (USD)	Amount Due (EUR)	Amount Due (GBP)	التاريخ
1	Apr-24	10%	AED 475,000.00	USD 129,427.79	EUR 118,453.87	GBP 101,713.06	إبريل 2024
2	5-May-24	0%	AED -	USD -	EUR -	GBP -	5 مايو 2024
3	5-Jun-24	10%	AED 475,000.00	USD 129,427.79	EUR 118,453.87	GBP 101,713.06	5 يونيو 2024
4	5-Jul-24	0%	AED -	USD -	EUR -	GBP -	5 يوليو 2024
5	5-Aug-24	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أغسطس 2024
6	5-Sep-24	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 سبتمبر 2024
7	5-Oct-24	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أكتوبر 2024
8	5-Nov-24	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 نوفمبر 2024
9	5-Dec-24	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 ديسمبر 2024
10	5-Jan-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 يناير 2025
11	5-Feb-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 فبراير 2025
12	5-Mar-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 مارس 2025
13	5-Apr-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أبريل 2025
14	5-May-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 مايو 2025
15	5-Jun-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 يونيو 2025
16	5-Jul-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 يوليو 2025
17	5-Aug-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أغسطس 2025
18	5-Sep-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 سبتمبر 2025
19	5-Oct-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أكتوبر 2025
20	5-Nov-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 نوفمبر 2025
21	5-Dec-25	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 ديسمبر 2025
22	5-Jan-26	6%	AED 285,000.00	USD 77,656.68	EUR 71,072.32	GBP 61,027.84	5 يناير 2026
23	5-Feb-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 فبراير 2026
24	5-Mar-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 مارس 2026
25	5-Apr-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أبريل 2026
26	5-May-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 مايو 2026
27	5-Jun-26	6%	AED 285,000.00	USD 77,656.68	EUR 71,072.32	GBP 61,027.84	5 يونيو 2026
28	5-Jul-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 يوليو 2026
29	5-Aug-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أغسطس 2026
30	5-Sep-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 سبتمبر 2026
31	5-Oct-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أكتوبر 2026
32	5-Nov-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 نوفمبر 2026
33	5-Dec-26	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 ديسمبر 2026
34	5-Jan-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 يناير 2027
35	5-Feb-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 فبراير 2027
36	5-Mar-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 مارس 2027
37	5-Apr-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أبريل 2027
38	5-May-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 مايو 2027
39	5-Jun-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 يونيو 2027
40	5-Jul-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 يوليو 2027
41	5-Aug-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أغسطس 2027
42	5-Sep-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 سبتمبر 2027
43	5-Oct-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 أكتوبر 2027
44	5-Nov-27	1%	AED 47,500.00	USD 12,942.78	EUR 11,845.39	GBP 10,171.31	5 نوفمبر 2027
Until Anticipated Project Completion NOV 2027		70%	AED 3,325,000.00	USD 905,994.55	EUR 829,177.06	GBP 711,991.43	حتى التاريخ المتوقع للإنتهاء من أعمال البناء بالمشروع في شهر نوفمبر 2027
1% For 30 Months Post Project Completion From DEC 2027 TO May 2030		30%	AED 1,425,000.00	USD 388,283.38	EUR 355,361.60	GBP 305,139.19	1% لمدة 30 شهرا بعد التاريخ المتوقع للإنتهاء من أعمال البناء بالمشروع من ديسمبر 2027 إلى مايو 2030
Grand Total		100%	AED 4,750,000.00	USD 1,294,277.93	EUR 1,184,538.65	GBP 1,017,130.62	المجموع الإجمالي
Registration Charges (4% + AED 1092.10)			AED 191,092.10	USD 52,069.12	EUR 47,662.55	GBP 40,934.22	رسوم التسجيل في دائرة الأراضي والأموال (4%) + 1092.10 درهم

Disclaimer:

- Prices and availability are subject to change without prior notice.
- Upon receipt of payment or proof of payment, the unit will be reserved - subject to availability.
- Currency rates vary from time to time.